

Spis. zn.: OVÚP/6052/17/Ka  
Č.j.: OVÚP/6452/17/Ka  
Vyřizuje:: I.Kamenová  
Tel.: 376 347 323  
E-mail: ikamenova@mukt.cz  
Datum: 15.09.2017

## INFORMACE

### O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Ing. Jiří Hosnedl, nar. 05.12.1983, Koldinova 435, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.08.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námítky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

#### **15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.**

K námítkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hodin, pátek od 8,00 - 14,30; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

**na pozemku parc. č. 258 v k.ú. Petrovice nad Úhlavou**

#### **Návrh výroku:**

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **Petrovice nad Úhlavou - vrtaná studna**

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 258 v katastrálním území Petrovice nad Úhlavou.**

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna pro zajištění zdroje pitné a užitkové vody pro pozemky stavebníka a plánované stavby RD

Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna na pozemku p. č. 258 ve vzdálenosti 14,0 m od hranice s pozemkem p.č. 244/2 a ve vzdálenosti 50,7 m od severního rohu pozemku p.č. 258, vše v k.ú. Petrovice nad Úhlavou

Určení prostorového řešení stavby:

- studna průměru vrtu 220mm, vystrojená PVC zárubnicemi o průměru 140 mm
- hloubka studny 40 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemek p.č. 258 v k.ú. Petrovice nad Úhlavou

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Studna bude umístěna v souladu s ověřeným koordinačním situačním výkresem v měř. 1:500, který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a která je součástí dokumentace k územnímu řízení, kterou zpracoval Ing. Václav Chvátal, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200195) v červnu 2017.
2. Studna bude umístěna na pozemku p. č. 258, ve vzdálenosti 14,0 m od hranice s pozemkem p.č. 244/2 a ve vzdálenosti 50,7 m od severního rohu pozemku p.č. 258, vše v k.ú. Petrovice nad Úhlavou.
3. Vzhledem k tomu, že záměr bude realizován na území s archeologickými nálezy, vztahují se na žadatele povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vrtání vrtů s délkou nad 30 m je činnost prováděna hornickým způsobem a při provádění vrtů musí být dodrženy tyto podmínky:
  - a) Vrtání vrtů bude prováděno fyzickou nebo právnickou osobou, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem, vydané příslušným obvodním báňským úřadem v rozsahu ustanovení § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb. Zahájení a ukončení této činnosti musí být, ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 61/1988 Sb., ohlášeno 8 dní předem místně příslušnému obvodnímu báňskému úřadu tj. OBÚ.
  - b) Při činnosti provádění vrtných prací musí být dodrženy příslušné bezpečnostní předpisy, zejména vyhláška č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Odborný dozor nad stavbou ve smyslu § 5 odst. 3 zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat odborně způsobilá osoba tj. osoba mající pro tuto činnost osvědčení odborné způsobilosti „závodní“ vydané podle vyhlášky č. 298/2005 Sb.
  - c) Pro provádění vrtných prací bude zpracována, odborně kvalifikovanou osobou s osvědčení odborné způsobilosti „báňský projektant“, projektová dokumentace ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Ze závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň zn. ML-SOLO607/17-2/Kn; DUCR-41158/17/Kn ze dne 19.07.2017 vyplývají podmínky:
  - a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - b) Stavba musí být chráněna proti nepříznivým vlivům provozu dráhy, zejména z hlediska vibrací.

- c) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
  - d) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
  - e) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo, mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
6. Ze závazného stanoviska vodoprávního úřadu MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí, č.j. ŽP/5631/17/Sch ze dne 17.07.2017 vyplývá, že stavba studně je vodním dílem a podléhá vydání stavebního povolení a vydání povolení k odběru podzemních vod příslušným vodoprávním úřadem.

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Pavel Boublík  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:** účastníci (dodejky)

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), b)**

**Ing. Jiří Hosnedl, Koldinova č.p. 435, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1**

Město Janovice nad Úhlavou, IDDS: 9hyb3f2

účastníci (obesláni veřejnou vyhláškou)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

**Dotčené správní úřady**

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaaatd

**Dále obdrží:**

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

Městský úřad Janovice nad Úhlavou se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Petrovicích nad Úhlavou a v Janovicích nad Úhlavou po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)