

Spis. zn.: OVÚP/8532/16/Ka
Č.j.: OVÚP/9462/16/Ka
Vyřizuje: I.Kamenová
Tel.: 376 347 323
E-mail: ikamenova@mukt.cz
Datum: 27.12.2016

INFORMACE O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Josef Holub, nar. 6.4.1970, Ondřejovice 20, 340 21 Janovice nad Úhlavou,
Hana Holubová, nar. 12.7.1971, Ondřejovice 20, 340 21 Janovice nad Úhlavou**

(dále jen "žadatel") podali dne 11.11.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hodin, pátek od 8,00 - 14,30; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

na oplocení pozemků p.č. 2691/2 a 2696/2 k.ú. Janovice nad Úhlavou

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Janovice nad Úhlavou - vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2696/2 v katastrálním území Janovice nad Úhlavou.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna pro zajištění zdroje pitné a užitkové vody pro pozemky p.č. 2691/2 a 2696/2 k.ú. Janovice nad Úhlavou včetně plánovaného rodinného domu

Umístění stavby na pozemku:

- vrtaná studna bude umístěna na pozemku p.č. 2696/2 v katastrálním území Janovice nad Úhlavou, ve vzdálenosti 9,7 m od hranice s pozemkem p.č. 2697 a ve vzdálenosti 6,10 m od hranice s pozemkem p.č. 2696/1, vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna hloubky 40 m, průměr vrtání 220 mm, PVC pažnice průměru 140 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemek parc. č. 2696/2 v katastrálním území Janovice nad Úhlavou; předpokládaný dosah ovlivnění vlivem čerpání vodního zdroje je - dle hydrogeologického posouzení - stanoven na depresní kužel o poloměru 13 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným koordinačním výkresem v měř. 1:500 (výkr. C3), který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a která je součástí dokumentace k územnímu řízení, kterou zpracoval Ing. Václav Chvátal, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství (ČKAIT 0200195) v červenci 2016.
2. Studna bude umístěna na pozemku p.č. 2696/2 v katastrálním území Janovice nad Úhlavou, ve vzdálenosti 9,7 m od hranice s pozemkem p.č. 2697 a ve vzdálenosti 6,10 m od hranice s pozemkem p.č. 2696/1, vše v k.ú. Janovice nad Úhlavou.
3. Vzhledem k tomu, že záměr bude realizován na území s archeologickými nálezy, vztahují se na žadatele povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ze závazného stanoviska vodoprávního úřadu MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí, č.j. ŽP/7560/16/Ku ze dne 17.8.2016 vyplývá, že stavba studně je vodním dílem a podléhá vydání stavebního povolení a vydání povolení k odběru podzemních vod příslušným vodoprávním úřadem.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a ÚP
v zastoupení
Ing. Jaroslava Marytová
zástupce vedoucího odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci (dodejky)

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), b)

Josef Holub, Ondřejovice č.p. 20, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Hana Holubová, Ondřejovice č.p. 20, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Město Janovice nad Úhlavou, IDDS: 9hyb3f2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) (doručení vyvěšením)

Josef Grössl, Pod Lány č.p. 189, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Vlasta Hrabětová, Harantova č.p. 41, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Dále obdrží:

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

Městský úřad Janovice nad Úhlavou, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Janovicích nad Úhlavou po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)